

An die  
Stadt Obernburg a. M.  
Römerstraße 62 -64  
63785 Obernburg

<b>Stadt Obernburg a. Main</b>
RE:
Eing: <b>21. Aug. 2023</b>
SB:

Obernburg, den 28.07.2023

**Eingabe Stadt Obernburg**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

anlässlich des Bebauungsplans „Finanzamt Obernburg“ bringen wir folgende Ideen, Bedenken und Anregungen vor:

Nach dem Informationsabend am 18.07.2023 in der Stadthalle hat sich der anfängliche Verdacht verstärkt, dass die Planung des Finanzamtes zu großen Teilen kein ernstzunehmendes Interesse an der Infrastruktur und der sich hieraus ergebenden Verkehrssituation enthält.

Wie auch bei der Flüchtlingsunterkunft, wird den Bürgerinnen und Bürgern ein pseudo Verständnis signalisiert, was letztlich nur dazu dient, die Planung des staatlichen Bauamts eins zu eins umzusetzen. Selbst kleine Änderungswünsche werden augenscheinlich interessiert wahrgenommen, aber nur begrenzt berücksichtigt.

Bestes Beispiel: Die mehrfach vorgeschlagene Zufahrt – Abfahrtsregelung wird über mehrere Monate mit der Antwort abgetan, dass man diesen Verbesserungsvorschlag noch überprüfen würde. Hinzu verstärkt sich der Verdacht, dass dieses für die nächsten Jahrzehnte bedeutsame Projekt, seitens der Verwaltung und dem Stadtrat, bis zum jetzigen Zeitpunkt nicht mit der notwendigen Empathie beherzt wahrgenommen wird. So auch die Akzeptanz über den Verlust von 50 – 60 vorhandenen Parkplätzen die unwiederbringlich, im wahrsten Sinne des Wortes, vom Erdboden verschwinden. Und dies, unter dem bekannten Sachverhalt, dass es im nördlichen Teil von Obernburg permanent an Stellplätzen mangelt.

Mehr als grenzwertig sind die geplanten Besucherstellplätze des Finanzamts in der angrenzenden Hubert-Nees-Straße, im Bezug zu den Anwohnerparkplätzen, was die Vermutung offenlässt, dass man diese bei Komplikationen wegrationalisieren möchte. Und dass nur deshalb, weil man keinen Zentimeter des Areal abtreten möchte.

Hiermit möchten wir auch auf die jetzt schon vorhandene zusätzliche Belastung der Anwohnerinnen und Anwohner hinweisen, die durch die vorhandene Feuerwehr, das Rote Kreuz, das Pflegezentrum, die Stadthalle, das Pia Fidelis und den Schulen entsteht.

Alles Institutionen, welche den ebenfalls zusätzlichen Anspruch auf Parkraum, insbesondere bei Veranstaltungen haben.

Nach Aussage unseres ersten Bürgermeister Fieger sind in der jetzigen Bauphase nicht das staatliche Bauamt, sondern wir die Bestimmer für die Genehmigung des Bauvorhabens, womit wir ihn gerne beim Wort nehmen möchten und folgende Vorschläge unterbreiten:

1. Unter dem Finanzamt Gelände sollen großflächig Tiefgaragen für Mitarbeiterinnen, Mitarbeiter, Besucherinnen und Besucher errichtet werden, mit der Prämisse, dass die Stadt Obernburg durch Rückkauf von Gelände, Platz für eigene Parkplätze generieren könnte. Es steht außer Frage, dass dies nicht nur eine Steigerung des ökologischen Ausnutzungsgrads der Fläche, sondern ein gewünschter Beitrag zur Minderung der Flächenversiegelung sein wird. So wäre gerechtfertigt, dass sich die Stadt Obernburg beim Bauträger Finanzamt entsprechend dem Erlös des Parkraumes beteiligt.  
Hierbei wäre zu prüfen, inwieweit die kostenlosen Parkplätze durch eine Nutzungsgebühr refinanzierbar wären.
2. Umsetzungsmaßnahme: Einfahrt Finanzamt Jahnstraße, Ausfahrt Hubert-Nees-Straße
3. Ausweisung von Anwohnerparkplätzen im Ortsteil Nord.
4. Konzepterstellung für ein künftiges Parkleitsystem für das gesamte Stadtgebiet Obernburg.

In diesem Zusammenhang sollte überprüft werden, ob ein Gewohnheitsrecht für die jetzt noch vorhandenen Parkplätze bestehen könnte.

Team Bürgeranliegen Finanzamt

Ansprechpartner  (Unterschriftenliste im Anhang)

# Bürgeranliegen/Eingabe "Ideen,Bedenken und Anregungen des Bebauungsplans Finanzamt Obernburg"

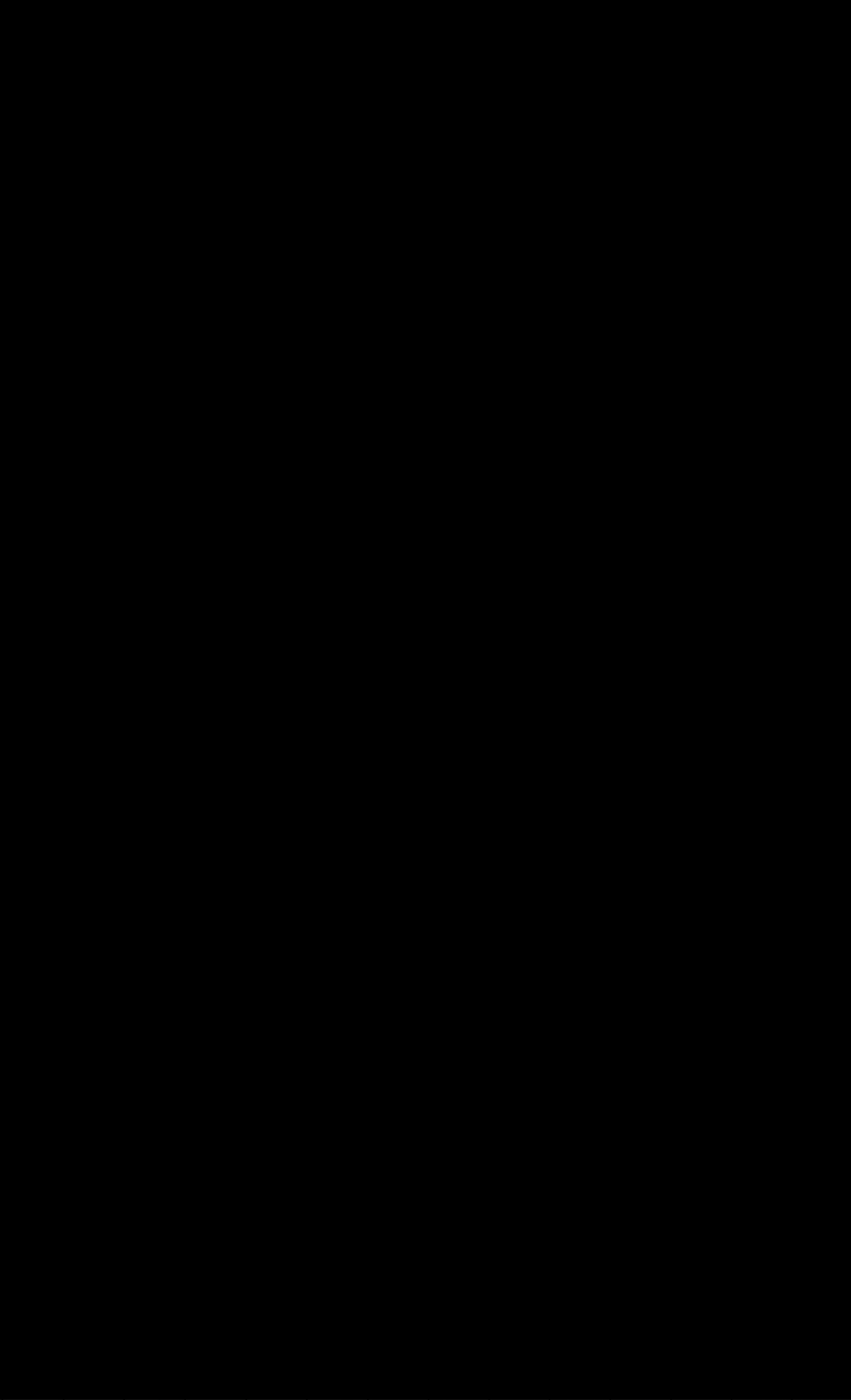
Durch meine Unterschrift unterstütze ich die oben genannte Eingabe an die Stadt Obernburg

#	Name, Vorname Bitte Druckschrift ausfüllen!	Straße Hausnummer	PLZ Wohnort	Datum	Eigenhändige Unterschrift
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					

# Bürgeranliegen/Eingabe "Ideen, Bedenken und Anregungen des Bebauungsplans Finanzamt Obernburg"

-2-

Durch meine Unterschrift unterstütze ich die oben genannte Eingabe an die Stadt Obernburg

#	Name, Vorname Bitte Druckschrift ausfüllen!	Straße Hausnummer	PLZ Wohnort	Datum	Eigenhändige Unterschrift
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					



# Bürgeranliegen/Eingabe "Ideen, Bedenken und Anregungen des Bebauungsplans Finanzamt Obernburg"

Durch meine Unterschrift unterstütze ich die oben genannte Eingabe an die Stadt Obernburg

#	Name, Vorname Bitte Druckschrift ausfüllen!	Straße Hausnummer	PLZ Wohnort	Datum	Eigenhändige Unterschrift
29	[REDACTED CONTENT]				
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					

# Bürgeranliegen/Eingabe "Ideen,Bedenken und Anregungen des Bebauungsplans Fin...amt Obernburg"

Durch meine Unterschrift unterstütze ich die oben genannte Eingabe an die Stadt Obernburg

#	Name, Vorname Bitte Druckschrift ausfüllen!	Straße Hausnummer	PLZ Wohnort	Datum	Eigenhändige Unterschrift
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					
55					
56					

# Bürgeranliegen/Eingabe "Ideen,Bedenken und Anregungen des Bebauungsplans Finanzamt Obernburg"

Durch meine Unterschrift unterstütze ich die oben genannte Eingabe an die Stadt Obernburg

#	Name, Vorname Bitte Druckschrift ausfüllen!	Straße Hausnummer	PLZ Wohnort	Datum	Eigenhändige Unterschrift
57					
58					
59					
60					
61					
62					
63					
64					
65					
66					
67					
68					
69					
70					

# Bürgeranliegen/Eingabe "Ideen,Bedenken und Anregungen des Bebauungsplans Finanzamt Obernburg"

Durch meine Unterschrift unterstütze ich die oben genannte Eingabe an die Stadt Obernburg

#	Name, Vorname Bitte Druckschrift ausfüllen!	Straße Hausnummer	PLZ Wohnort	Datum	Eigenhändige Unterschrift
71					
72					
73					
74					
75					
76					
77					
78					
79					
80					
81					
82					
83					
84					

# Bürgeranliegen/Eingabe "Ideen,Bedenken und Anregungen des Bebauungsplans Finanzamt Obernburg"

Durch meine Unterschrift unterstütze ich die oben genannte Eingabe an die Stadt Obernburg

#	Name, Vorname Bitte Druckschrift ausfüllen!	Straße Hausnummer	PLZ Wohnort	Datum	Eigenhändige Unterschrift
85					
86					
87					
88					
89					
90					
91					
92					
93					
94					
95					
96					
97					
98					



# Bürgeranliegen/Eingabe "Ideen, Bedenken und Anregungen des Bebauungsplans Finä...zamt Obernburg"

Durch meine Unterschrift unterstütze ich die oben genannte Eingabe an die Stadt Obernburg

#	Name, Vorname Bitte Druckschrift ausfüllen!	Straße Hausnummer	PLZ Wohnort	Datum	Eigenhändige Unterschrift
99					
100					
101					
102					
103					
104					
105					
106					
107					
108					
109					
110					
111					
112					

